

臺東縣影響公共安全之既存違章建築清查情形表

日期：107 年 03 月 02 日

項次	類型 (詳備註)	清查 案件數	列管 案件數	列管案件 累計違建面積 (平方公尺)	備註
1	A	6	6	約 1063.45 m ²	
2	B	6	6	約 1569.4 m ²	
3	C	33	33	約 900 m ²	

※清查列管案件清冊詳後表。

臺東縣影響公共安全之既存違章建築清查列管案件清冊

日期：107年03月02日

項次	類型 (詳備註)	違建地點	違建 樓層數	違建面積(平方公尺) 及高度(公尺)	備註
1	A	臺東縣臺東市新田段 537 地號	1	面積：140 m ² 高度：3m	營業使用
2	A	臺東縣臺東市大業段 53-10 地號	1	面積：12 m ² 高度：3m	營業使用
3	A	臺東縣臺東市新生段 1753-2 地號	1	面積：115 m ² 高度：3m	營業使用
4	A	臺東縣臺東市建成段 120-5 地號	2	面積：50 m ² 高度：7m	營業使用
5	A	臺東縣臺東市順天段 266 地號	1	面積：488.45 m ² (鐵製棚架貨櫃物圍籬) 高度：4m	營業使用
6	A	臺東縣臺東市中山段 820、 820-1、821、1043 地號	1	面積：258 m ² 高度：4m	營業使用
7	B	臺東縣東河鄉都蘭村 45 鄰新社 3 之 10 號 3、4 樓(東河鄉都蘭段 891-3 地號)	2	面積：281.2 m ² 高度：7m	
8	B	臺東縣臺東市更生路 269 號	4	面積：421.2 m ² 高度：14m	出租套房
9	B	臺東縣臺東市傳廣路 182 巷 11 號	2	面積：140 m ² 高度：6m	出租套房
10	B	臺東縣臺東市知本路二段 898 號	5	面積：769 m ² 高度：30.4 m	營業飯店
11	B	臺東縣臺東市中正路 223 號	2	面積：50 m ² 高度：6m	
12	B	臺東縣臺東市正氣北路 339 巷 108 號	2	面積：48 m ² 高度：6m	
13	C2	臺東縣臺東市台東段 348-27 地 號	1	面積：225 m ² 高度：3m	
14	C2	臺東縣臺東市台東段 482-68 地 號	1	面積：23 m ² 高度：3m	
15	C2	臺東縣臺東市台東段 482-139 地 號	1	面積：4 m ² 高度：3m	

16	C2	臺東縣臺東市台東段 482-142 地號	1	面積：42 m ² 高度：4m	
17	C2	臺東縣臺東市台東段 348-30 地號	1	面積：20 m ² 高度：3m	
18	C2	臺東縣臺東市台東段 348-14 地號	1	面積：3 m ² 高度：3m	
19	C2	臺東縣臺東市台東段 482-12、 482-68 地號	1	面積：42 m ² 高度：3m	
20	C2	臺東縣臺東市台東段 482-68、 482-70 地號	1	面積：35 m ² 高度：3m	
21	C2	臺東縣臺東市台東段 482-138 地號	1	面積：4 m ² 高度：3m	
22	C2	臺東縣臺東市台東段 348-47 地號	2	面積：24 m ² 高度：6m	
23	C2	臺東縣臺東市台東段 482-61 地號	1	面積：60 m ² 高度：3m	
24	C2	臺東縣臺東市台東段 482-68 地號	1	面積：5 m ² 高度：3m	
25	C2	臺東縣臺東市台東段 527-5 地號	3	面積：75 m ² 高度：9m	
26	C2	臺東縣臺東市台東段 527-68 地號	1	面積：36 m ² 高度：3m	
27	C2	臺東縣臺東市台東段 348-15 地號	2	面積：7.5 m ² 高度：6m	
28	C2	臺東縣臺東市台東段 348-53 地號	1	面積：9.75 m ² 高度：3m	
29	C2	臺東縣臺東市台東段 513-1 地號	1	面積：5.25 m ² 高度：3m	
30	C2	臺東縣臺東市台東段 513-57 地號	1	面積：6 m ² 高度：3m	
31	C2	臺東縣臺東市台東段 513-5 地號	1	面積：4.5 m ² 高度：3m	
32	C2	臺東縣臺東市台東段 348-51 地號	1	面積：3 m ² 高度：3m	
33	C2	臺東縣臺東市台東段 348-52 地號	1	面積：1.5 m ² 高度：3m	

34	C2	臺東縣臺東市台東段 348-26 地號	1	面積：21 m ² 高度：3m	
35	C2	臺東縣臺東市台東段 527-32 地號	1	面積：10.5 m ² 高度：3m	
36	C2	臺東縣臺東市台東段 523-10 地號	1	面積：25 m ² 高度：3m	
37	C2	臺東縣臺東市台東段 527-65 地號	1	面積：42 m ² 高度：3m	
38	C2	臺東縣臺東市台東段 526-5 地號	1	面積：6 m ² 高度：3m	
39	C2	臺東縣臺東市台東段 502-1 地號	1	面積：50 m ² 高度：3m	
40	C2	臺東縣臺東市台東段 523 地號	1	面積：7.5 m ² 高度：3m	
41	C2	臺東縣臺東市台東段 523-14 地號	1	面積：5 m ² 高度：3m	
42	C2	臺東縣臺東市台東段 523-11 地號	1	面積：25 m ² 高度：3m	
43	C2	臺東縣臺東市台東段 523-9 地號	1	面積：7.5 m ² 高度：3m	
44	C2	臺東縣臺東市台東段 523-13 地號	1	面積：25 m ² 高度：3m	
45	C2	臺東縣臺東市台東段 522-1、522-7 地號	1	面積：40 m ² 高度：3m	

備註：

◎類型請依下列代碼確實填列：

A. 供營業使用之整幢違章建築（註明營業型態）。

B. 屬合法建築物垂直增建違章建築

B1- 占用建築技術規則設計施工編第 99 條規定之屋頂避難平臺。

B2- 違章建築樓層達 2 層以上。

C. 其他經當地主管建築機關認有必要

C1- 高密度居住使用（一定數量以上使用單元，例如 3(含)個使用單位以上者）。

C2- 消防單位建議應優先處理者。

C3-學校及工業區周邊宿舍。

C4-補教場所。

C5-其他（請註明）。

※地方主管建築機關除依違章建築處理辦法第 11 條之 1 基本規定外，應視轄區內違章建築常見形式、使用樣態及災害經驗，積極主動檢討違建存在之危險程度(如頂樓加蓋之密閉空間、易燃隔間、集中居室使用等……)，列入優先處理對象。