

未辦繼承登記土地列冊管理公告開始囉！

▶ 請繼承人儘速辦理繼承登記。

【未辦繼承登記列冊公告】

未辦理不動產繼承登記的民眾請注意，本(109)年度未辦繼承登記的土地及建物列冊管理公告，已於本(109)年4月1日開始公告，公告期間3個月，為保障自身財產權益，請繼承人儘速辦理繼承登記，以維護自身權益。

前項公告資料除依法張貼於各地政事務所門口公告欄、揭示於土地及建物所在地的地政事務所、鄉（鎮、市、區）公所公告處所及被繼承人原戶籍所在地鄉（鎮、市、區）公所及村、里辦事處公告處所，並於台東縣各地政事務所網站提供查詢。

【土地法第73條之1規定】

依土地法第73條之1規定，被繼承人所遺的不動產，自被繼承人死亡之日起逾1年未辦理繼承登記者，經地政機關查明後，應於每年4月1日公告繼承人於3個月內申請登記，繼承人若未能於3個月內公告期間依法完成繼承登記或向地政事務所提出不可歸責於繼承人之事由，自8月1日以後將依規予以列冊管理，列冊管理15年仍未申辦繼承登記者，則移請國有財產局公開標售，標售所得之價款以專戶儲存，繼承人得依法領取，逾10年繼承人未提領該價款者，歸屬國庫。

【備妥相關資料辦理登記】

因此，籲請民眾注意，倘被繼承人死亡後遺有不動產者，繼承人應儘速備齊繼承系統表、被繼承人除戶謄本、繼承人現戶謄本、遺產稅繳（免）納證明書等相關文件辦理繼承登記，別讓自己的權益睡著了。

Question ▶

有關更多的遺產繼承問題，
歡迎來電洽詢本處地籍科
或
本縣各地政事務所

▶ 臺東縣

臺東縣政府地政處 臺東市中山路276號 326141轉383

臺東地政事務所 臺東市中興路二段735號 229611

關山地政事務所 臺東縣關山鎮新政路17號813543

成功地政事務所 臺東縣成功鎮公民路93號 851936

太麻里地政事務所 臺東縣太麻里鄉泰和村民權路56號 781814